



## **CCOO Educación Madrid denuncia las graves deficiencias estructurales y de salubridad del EOEP y EAT de Parla**

- El sindicato alerta de grietas estructurales, temperaturas por debajo del mínimo legal, presencia de murciélagos y posible amianto en las instalaciones de la calle Pintor Rosales

*Madrid, 10 de febrero de 2026.*

La Federación de Educación y Servicios Socioeducativos de CCOO Madrid denuncia la situación de grave deterioro, insalubridad y riesgo para la salud laboral que sufre el personal del Equipo de Orientación Educativa y Psicopedagógica (EOEP) y del Equipo de Atención Temprana (EAT) de Parla, ubicados en un edificio de la calle Pintor Rosales.

Representantes sindicales han visitado el centro y constatado deficiencias de extrema gravedad que ponen en riesgo tanto la seguridad del edificio como la salud de las personas que trabajan y acuden al mismo.

### **Riesgo estructural grave: grietas que dividen estancias completas**

Las instalaciones presentan importantes **grietas estructurales que recorren varios pisos del edificio**, llegando a dividir estancias completas. Estas fisuras han provocado goteras, humedades persistentes y la aparición de formaciones similares a estalactitas en zonas de trabajo, evidenciando un deterioro que compromete seriamente la seguridad del inmueble.

### **Temperaturas de 15°C: incumplimiento de la normativa laboral**

La climatización es completamente deficitaria, con **temperaturas registradas de hasta 15°C**, muy por debajo del mínimo legal establecido para el desarrollo de la actividad laboral. Ventanas y puertas antiguas, grietas abiertas al exterior y la ausencia total de aislamiento obligan a la plantilla a trabajar en condiciones claramente perjudiciales para su salud.

### **Riesgos sanitarios evidentes: murciélagos y agua no potable**

CCOO Educación Madrid ha documentado **la entrada de murciélagos en el interior del edificio**, con presencia de excrementos en las estancias de trabajo, lo que supone un riesgo sanitario evidente.

#### **Secretaría de Comunicación**

Calle Lope de Vega, 38, 4 Planta.  
28014 Madrid.

<https://feccoo-madrid.org>

[educacionccoomadrid@fe.ccoo.es](mailto:educacionccoomadrid@fe.ccoo.es)



Además, **el agua corriente de los baños no es apta para el consumo**, presentando en ocasiones una coloración oscura que hace sospechar la posible presencia de plomo en las tuberías.

## **Apagones recurrentes y posible amianto sin evaluar**

La visita sindical constató **fallos recurrentes en el suministro eléctrico**, con apagones parciales que afectan al funcionamiento de la calefacción, los equipos informáticos y la conexión a internet, paralizando en numerosas ocasiones el trabajo diario.

A todo ello se suma la **posible presencia de uralita en la cubierta del edificio**, sin que se hayan realizado las actuaciones necesarias para su retirada ni una evaluación adecuada de los riesgos, incumpliendo gravemente la normativa de prevención de riesgos laborales.

## **Más de un año de parálisis administrativa**

La Federación de Educación de CCOO Madrid recuerda que existe un plan de rehabilitación integral del edificio planteado desde hace más de un año, **aplazado de manera sistemática** sin ofrecer alternativas dignas ni seguras a la plantilla. A día de hoy, la administración no ha comunicado ninguna fecha de inicio ni actuaciones concretas para solucionar las deficiencias.

## **CCOO exige intervención inmediata**

Por todo ello, CCOO Educación exige a la Dirección de Área Territorial Madrid Sur y a la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades:

- **Intervención inmediata** ante la situación de riesgo actual
- **Planificación urgente** de la rehabilitación integral del edificio con calendario definido
- **Garantía de un espacio de trabajo digno, seguro y salubre** mientras se ejecutan las obras, tanto para la plantilla del EOEP y EAT como para las familias usuarias y el resto de servicios que comparten el inmueble

**El sindicato no descarta nuevas acciones sindicales y legales** si esta situación, que vulnera de forma flagrante la normativa de seguridad y salud laboral, continúa siendo ignorada por las administraciones responsables.

---

### **Secretaría de Comunicación**

Calle Lope de Vega, 38, 4 Planta.  
28014 Madrid.

<https://feccoo-madrid.org>

[educacionccoomadrid@fe.ccoo.es](mailto:educacionccoomadrid@fe.ccoo.es)





**Contacto para más información:**

Raúl Fernández

Secretario de la zona sur de la Federación de Educación y Servicios Socioeducativos de CC.OO Madrid

Teléfono: 629 02 16 95

Email: [rfernandezf@fe.ccoo.es](mailto:rfernandezf@fe.ccoo.es)

**Secretaría de Comunicación**

Calle Lope de Vega, 38, 4 Planta.  
28014 Madrid.

<https://feccoo-madrid.org>

[educacionccoomadrid@fe.ccoo.es](mailto:educacionccoomadrid@fe.ccoo.es)

