

## **INFORME CONSTRUCCIONES ÁREA TERRITORIAL OESTE**

**IES JOSÉ GARCÍA NIETO de Las Rozas.** Obras sin terminar. Inician el curso en barracones. La empresa JOCA debería haber terminado en verano las obras. A día de hoy sólo hay cimientos. Han tenido que poner 6 barracones para suplir las 10 aulas del nuevo edificio que no está terminado.



CCOO presenta la siguiente reclamación en julio 2017:

- *Que se encuentra inacabada la construcción del segundo edificio que debería estar terminado para el inicio del curso 2017/18 y cuyo objeto es albergar 10 aulas; que, en julio, no están terminados ni los cimientos y que la empresa a la que se le ha adjudicado la construcción, JOCA, proporciona escaso personal para la realización de la misma.*
- *Que todo ello imposibilitará abrir las 10 aulas del segundo edificio en las debidas condiciones para el inicio del curso escolar 2017/2018.*
- *Que la propia Consejería de Educación y la Dirección General de Infraestructuras no realizan un seguimiento exhaustivo de las obras ni de los plazos de ejecución comprometidos y además han comunicado que las aulas no estarán listas para el comienzo del curso escolar, por lo que se va a tener que albergar al alumnado en barracones. Que la construcción por fases provoca un gran malestar para el alumnado y el profesorado y conlleva peligro y sobrecoste desmesurado.*

CCOO ha tenido conocimiento por los medios de comunicación, que no por la Dirección de Área Territorial Madrid Oeste, de la incapacidad de la empresa adjudicataria (JOCA) para terminar las obras en el plazo estipulado, o sea, al comienzo de las clases del curso escolar 17/18, al igual que ha sucedido con las obras del CEIP Averroes en Arroyomolinos y del CEIP Miguel de Cervantes de Getafe, que han sido abandonadas por la misma empresa adjudicataria.

Desde el Comité de Seguridad y Salud de la DAT Oeste se estará muy pendiente del proceso y se iniciará la valoración de los posibles riesgos que implica alojar al alumnado

en barracones. Asimismo la Federación de Enseñanza de CCOO investigará la razón por la que empresas que obtienen adjudicaciones de obras de centros educativos públicos con ofertas bajas sobre lo presupuestado y que abandonan o ralentizan las obras contratadas,, con el perjuicio para el alumnado, familias y contribuyentes, vuelven a ser adjudicatarias de nuevas obras por parte de la Comunidad de Madrid.

**CEIP SAN GREGORIO de Galapagar.** Sin terminar la reforma del edificio de Primaria. Faltan radiadores, ventanas y rodapiés. Los niños conviven con las obras. No hay evaluación de riesgos.

CCOO presentó la siguiente reclamación el 11 de septiembre de 2017 a la DAT Oeste:

*Como ya denunció CCOO, entre otras organizaciones de la Comunidad Educativa, durante el curso 2016/17, el estado de conservación del CEIP San Gregorio de Galapagar es lamentable: tejados de uralita, instalación eléctrica en mal estado, ventanas por las que se escapaba todo el calor en invierno, paredes con desperfectos, calefacción deficiente y un largo etcétera. Ha sido el gran esfuerzo del personal del centro, que no las autoridades educativas y municipales, el que ha conseguido "parchear" este deterioro para que las clases se impartieran en unas condiciones mínimas de decencia. CCOO ya denunció en enero de 2016 y ante esta DAT estos hechos y solicitó una solución urgente a esta situación. Ante la movilización de toda la Comunidad Educativa y la denuncia en los medios de comunicación de esta situación, la DAT Oeste, la Viceconsejería de Ordenación Educativa, la Dirección General de Infraestructuras y el Ayuntamiento de Galapagar, se tuvieron que reunir para dar una solución al tema. El compromiso era acometer lo más urgente durante el verano de 2016. Esto no ocurrió y CCOO llevó a la Junta de Personal Docente una resolución, aprobada por unanimidad, en la que se denunciaba la pasividad de las autoridades en este caso y se exigía el cumplimiento del acuerdo de renovación del centro. PToda esta reforma debería haber estado terminada a lo largo del verano de 2017. Sin embargo, CCOO ha podido comprobar que, a día de hoy 11 de septiembre y con las clases ya empezadas, los trabajos están lejos de su finalización. Tan sólo están terminadas las obras en el comedor y zonas comunes. Y es que, según hemos podido saber, las obras han comenzado hacia el 20 de agosto, permaneciendo paradas el resto del tiempo desde la finalización del curso, allá por el 23 de junio.*

*En el edificio de Primaria faltan por terminar las paredes, poner los rodapiés, pintar, poner los radiadores y sustituir buena parte de las ventanas. Los alumnos y alumnas han comenzado las clases en aulas que, aun estando operativas, no se han terminado totalmente. Con el tiempo, deberán cambiarse a las que sí estén terminadas para poder acabarlas correctamente. El equipo directivo ha tenido que hacer verdaderos encajes de bolillos para cuadrar la dinámica normal del centro con la de las obras. La buena voluntad y profesionalidad de los docentes del centro hacen que esto sea posible. Desde el AMPA ya se ha solicitado que las obras se continúen fuera del horario escolar, pues los niños y niñas y el profesorado se ve afectado seriamente por la contaminación acústica propia de las herramientas de la construcción y por el polvo*

*que genera el desarrollo de esta actividad. La respuesta de la DAT a esta solicitud ha sido negativa. CCOO pondrá en manos de los servicios de Prevención de Riesgos Laborales esta situación y tomará las medidas que sean necesarias para cortar de raíz con esta situación. CCOO solicitará a la Consejería de Educación la asistencia de un Técnico en prevención de Riesgos Laborales para que haga una evaluación de riesgos en el centro y se tomen las medidas oportunas que recomienden las conclusiones de dicha evaluación.*



**CEIP MARIANO BENLLIURE DE Collado Villalba.** Es necesario retirar la torre de alta tensión, propiedad de la red eléctrica española, en las inmediaciones del CEIP Mariano Benlliure tal y como lleva reclamando varios años la comunidad educativa. Hasta ahora no ha habido éxito en dicha reclamación.

**CEIPSO PRÍNCIPES DE ASTURIAS de Pozuelo.** Las obras del CEIPSO Príncipes de Asturias han sufrido un considerable retraso en su ejecución. La ampliación del edificio de Secundaria, consistente en la construcción de dos aulas de ESO y aulas específicas, estaba prevista para el inicio del curso escolar, pero no va a estar terminada ni para principios de octubre.

Las obras con un presupuesto de base licitación total de 820,749.4 euros fueron adjudicadas a la empresa JOCÓN CANILES S.L. por 565,085.96 €, IVA incluido, un 31% menos del presupuesto de la Consejería de Educación.

El plazo de ejecución propuesto era de 6 meses. La adjudicación del contrato fue publicada el 30 marzo de 2017 y se formalizó dicho contrato el 12 de abril de 2017 (publicación en BOCM), por lo que ya se partía con menos tiempo del necesario para poder tener la obra terminada antes del inicio de las actividades lectivas.

